УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

Фонда по сохранению и развитию

Соловецкого архипелага

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Ходос

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.

**Техническое задание**

**на выполнение работ по ремонту и приспособлению помещений по адресу г. Москва, проезд Проектируемый 4062-й, д. 6 стр. 16**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование вида работ** | **Описание работ** |
| 1. **Общие данные** | | |
| 1 | Местоположение объекта | 115432, г. Москва, проезд Проектируемый 4062-й, д. 6, стр. 16, этаж 2 |
| 2 | Наименование объекта | Офисные помещения |
| 3 | Заказчик | Фонд по сохранению и развитию Соловецкого архипелага. |
| 4 | Пользователь | Фонд по сохранению и развитию Соловецкого архипелага. |
| 5 | Подрядная организация | Определяется по результатам закупочной процедуры. |
| 6 | Вид работ | Выполнение работ по ремонту и приспособление для нужд Фонда по сохранению и развитию Соловецкого архипелага |
| 7 | Источник финансирования | Средства Фонда по сохранению и развитию Соловецкого архипелага. |
| 8 | Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения | Технические условия на временное отключение инженерных сетей получает Заказчик. (при необходимости). |
| 9 | Требования к выделению этапов строительства объекта | Выделение этапов не требуется. |
| 10 | Сроки выполнения строительно-монтажных работ | В соответствии с условиями Договора. |
| 11 | Сведения об объекте недвижимости | Офисные помещения общей площадью 1263,2 квадратных метра, находящиеся на втором этаже в здании, расположенном по адресу: г. Москва, проезд Проектируемый 4062-й, д. 6, стр. 16, ком. 27. |
| 12 | Назначение объекта | Офисные помещения. |
| 13 | Требования к проекту организации строительства объекта | Положение о системе управления охраной труда в Фонде по сохранению и развитию Соловецкого архипелага. |
| 1. **Строительно-монтажные работы** | | |
| 14 | Основные виды работ и требования к выполнению работ | Виды работ:   1. Настройка простых сетевых трактов: программирование сетевого элемента и отладка его работы (мультиплексор, регенератор) – 2 сетевых элемента; 2. Монтаж отдельно устанавливаемых: преобразователь или блок питания – 15 шт; 3. Монтаж аппарата (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов – 2 шт; 4. Монтаж выключателя: полугерметический и герметический – 2шт; 5. Монтаж розетки штепсельная: полугерметическая и герметическая- 2 шт; 6. Настройка простых сетевых трактов: конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем и т.п.) – 12 шт; 7. Электрическая проверка и настройка: канала ввода-вывода информации -12 каналов. |
| 15 | Требования к составу, количеству и содержанию исполнительной документации | Разработать и передать Заказчику по окончании работ по ремонту Объекта исполнительную документацию в соответствии с требованиями РД 11-02-2006, и другими нормативными  и правовыми актами Российской Федерации  в области градостроительной деятельности.  Применяемое оборудование, изделия, материалы, должны иметь соответствующие сертификаты качества, пожарные сертификаты, технические паспорта и руководства по эксплуатации.  В состав исполнительной документации включить:  - акты освидетельствования скрытых работ, исполнительные схемы и другую документацию, подтверждающую фактически выполненные работы.  Количество экземпляров исполнительной документации 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз.  в электронном виде. |

Начальник инспекции технического надзора

и строительного контроля А.Л. Наумова

Начальник Центра по административной работе И.И. Труфанова

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Приложение  к техническому заданию на выполнение работ по ремонту и приспособлению помещений по адресу г. Москва, проезд Проектируемый 4062-й, д. 6 стр. 16  **Ведомость объемов работ** | | |
|  |  | | |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование работ и затрат** | **Единица измерения** | **Количество** |
| **Локальная смета: 02-01-02** | | | |
| **Раздел: Дополнительные работы.** | | | |
| 1 | Настройка простых сетевых трактов: программирование сетевого элемента и отладка его работы (Програмное обеспечение) | сетевой элемент | 2 |
| 2 | Отдельно устанавливаемый: блок питания резервированный (5шт); аккумуляторная батарея (10шт) | шт | 15 |
| 3 | Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов: до 2 | шт | 2 |
| 4 | Выключатель: полугерметический и герметический | шт | 2 |
| 5 | Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая (в комплекте с суппортом и вставкой-заглушкой). | шт | 2 |
| 6 | Настройка простых сетевых трактов: конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем и т.п.) | шт | 12 |
| 7 | Электрическая проверка и настройка: канала ввода-вывода информации | канал | 12 |