|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Дата поступления запроса** | **Тема запроса** | **Текст запроса по закупочной процедуре SBR028-2109070010 Конкурс на право заключения договора на разработку научно-проектной документации для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Сооружения дороги Монастырь - Секирная гора – Савватьево – Исаково – Новая Сосновка», XVI-XIX вв., «Большая дамба на озере Красное, начало XX века», «Дамба у тони Новая Сосновка, 1936-1937 годы»** | **Разъяснение** |
| 19.10.2021 | Прошу дать разъяснения | Уважаемый заказчик! Просим, пожалуйста, дать разъяснения по Конкурсу на право заключения договора на разработку научно-проектной документации для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Сооружения дороги Монастырь - Секирная гора – Савватьево – Исаково – Новая Сосновка», XVI-XIX вв., «Большая дамба на озере Красное, начало XX века», «Дамба у тони Новая Сосновка, 1936-1937 годы»: 1) Согласно техническому заданию, требуется проведение работ по ОКН «Часовня во имя преподобных Антония, Феодосия и прочих Печерских Чудотворцев со святым колодцем». Просим, пожалуйста, разъяснить каким образом будет проводиться данная работа, так как часовня и колодец полностью утрачены. Возможно ли воссоздание или другой объем работ? Данные работы могут выйти за пределы возможного увеличения стоимости договора на 10%, также обращаем внимание, что в расчете цены договора применен к4=0,2 «Трудозатраты по рассмотрению ранее выполненной научно-проектной документации и возможности ее использования с выездом на место и частичной проверкой в натуре и составлением письменного Заключения». Просим в составе конкурсной документации предоставить для ознакомления ранее выполненную проектную документацию и внести изменения в конкурсную документацию. 2) В сметах на проектную документацию и рабочую документацию применены коэффициенты на типовые решения, однако, в техническом задании отсутствует требование разработать типовые решения для каких-либо объектов. Просим разъяснить данное разночтение или внести изменения в документацию. 3) Обращаем внимание, что в ФЗ № 73 не предусматривает разработку типовых решений для ОКН, что может вызвать отрицательные заключения ГИКЭ и отказ в согласовании в документации Министерстве Культуры РФ. 4) Согласно техническому заданию, требуется разработка проектной документации на реконструкцию линейного объекта – автомобильной дороги. Просим предоставить утвержденный в установленном порядке проект планировки и проект межевания территории, в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». При разработке данных документов в рамках проекта вероятно превышение возможного увеличения стоимости договора на 10%, просим разъяснить каким образом будет решаться эта проблема. | По п. 1. **Предмет охраны ОКН: «Часовня во имя преподобных Антония, Феодосия и прочих Печерских Чудотворцев со святым колодцем».**  Применение К=0,2.  Трудозатраты по рассмотрению ранее выполненной научно-проектной документации и возможности ее использования с выездом на место и частичной проверкой в натуре и составлением письменного Заключения определяются с применением коэффициента «0,2» (п. 2.7Основных указаний РНиП 4.05.01-93). В случае выявления в ходе работ полного **отсутствия** ранее выполненной научно-проектной документации из расчётов указанный коэффициент исключается. Увеличение общей стоимости разработки документации в этом случае составит 648 892,28 руб., что может привести к увеличению цены договора на 0,63% (при получении заключения экспертизы по сметной документации в рамках проведения экспертизы по проектной документации).  По п. 2. В расчётах стоимости эскизного проекта, проектной и рабочей документации применён коэффициент (К=0,2), учитывающий **повторное** применение разработок. Пример определения стоимости разработки проектной документации на смотровые площадки:  Количество площадок по всей протяжённости дороги-14.  Площадь каждой-1 000м2.  Стоимость разработки проектной документации для 1-ой площадки (п. 46 таб. 1 СБЦ «Предприятия автомобильного транспорта», 2006 г.; в базовых ценах 2001 г.):  [6000 руб. + 44 руб \* (0.4 \* 2000.0 + 0.6 \* 1000)]\* 0,4 \* 3,6\*0,91 = **88 583,04** руб., где  0,4 - к-т, учитывающий стадию проектирования «Проектная документация»;  3,6 - к-т, учитывающий повторное применение разработанной документации: *1,0+0,2\*13=3,6,* *где 1,0-к-т, учитывающий объём трудозатрат при проектировании документации для 1-ой площадки,*  ***0,2*** *- минимальный к-т, учитывающий объём трудозатрат при проектировании для каждой последующей площадки (их количество: 13),* *(Методические указания, 2009 г. Часть III п. 3.2).*  0,91 - полнота разработки проектной документации (без разделов «Проект организации строительства», «Сметная документация»).  По п. 3 В составе сооружений имеются элементы (мосты, верстовые столбы), которые в настоящий момент по визуальному обследованию являются идентичными друг другу, кроме того, техническое состояние объектов на основании визуального обследования похожее. На основании изложенного принятые проектные решения могут оказаться комплексными и едиными для каждой группы объектов.  По п.4 Проект планировки территории не разрабатывался в связи с тем, что линейный объект существующий и местоположение его не изменяется. |